	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Владивостокский государственный университет» <i>студенческий городок</i>
---	--



УТВЕРЖАЮ
Директор ФГБОУ ВО «ВВГУ»

Т.В. Терентьева
2025

РЕГЛАМЕНТ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЯ В ОБЩЕЖИТИЯ СТУДЕНЧЕСКОГО ГОРОДКА ФГБОУ ВО «ВВГУ», РЕДАКЦИЯ 09

РАЗРАБОТАНО

Директор студенческого городка


подпись, дата

М.А. Левченко

СОГЛАСОВАНО

Первый проректор


подпись, дата

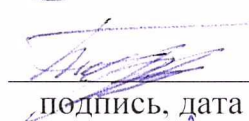
С.Ю. Голиков

Руководитель юридической службы


подпись, дата

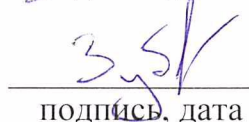
Д.В. Манежкин

Председатель совета студенческих
объединений


подпись, дата

С.В. Толкачева

Руководитель службы документационного
обеспечения управления


подпись, дата

О.А. Зубкова

Введено в действие приказом ФГБОУ ВО «ВВГУ» от 14.05 2025 № 526

Перечень обозначений и сокращений

ФГБОУ ВО «ВВГУ», университет	— федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Владивостокский государственный университет»
ДМКД	— департамент международной и культурной деятельности
Комиссия	— комиссия по распределению и предоставлению обучающимся мест в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «Владивостокский государственный университет»
ИПИГ	— институт подготовки иностранных граждан
Общежития	— студенческие общежития ФГБОУ ВО «ВВГУ»
Регламент	— регламент предоставления помещений и заселения в общежития студенческого городка ФГБОУ ВО «ВВГУ»
РФ	— Российская Федерация
СПО	— среднее профессиональное образование
КСД	— колледж сервиса и дизайна

1. Назначение и область применения

1.1. Настоящий регламент определяет правила подачи заявлений о предоставлении мест в общежитиях нуждающимся обучающимся по программам среднего профессионального образования, высшего образования (бакалавриата, специалитета, магистратуры), аспирантуры, порядок предоставления мест обучающимся и абитуриентам в студенческих общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Владивостокский государственный университет».

2. Нормативные документы

2.1. Настоящий регламент разработан с учетом требований следующих нормативных документов:

Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Жилищного кодекса РФ и иных нормативно-правовых актов в области жилищного права РФ;

примерного положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утвержденного заместителем министра образования и науки РФ 10.07.2007;

порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда в организациях, подведомственных Министерству науки и высшего образования РФ, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 22.12.2021 № 1363;

иных локальных нормативных актов ФГБОУ ВО «ВВГУ».

3. Общие положения

3.1. Жилые помещения в общежитиях предоставляются при наличии у университета соответствующего специализированного жилищного фонда.

3.2. Обязанности по рассмотрению заявлений и принятию решений по ним возлагаются на создаваемую ректором университета комиссию по распределению и предоставлению обучающимся мест в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «Владивостокский государственный университет». Состав комиссии утверждается приказом ФГБОУ ВО «ВВГУ».

3.3. Решение о предоставлении мест в общежитиях утверждается приказом ФГБОУ ВО «ВВГУ» на основании протокола комиссии по согласованию с советом студенческих объединений. Ответственной структурой за заселение в общежития является студенческий городок.

3.4. Координацию деятельности по предоставлению мест и заселению в общежития осуществляет первый проректор.

3.5. Студентам 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, 2-4 курсов СПО, магистратуры, аспирантуры предоставляются места в общежитиях при условии:

отсутствия текущих академических задолженностей;

строгого соблюдения правил проживания и правил внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной безопасности, общественной безопасности;

бережного отношения к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономного расходования электроэнергии и воды, соблюдения чистоты в жилых помещениях и местах общего пользования, сдачи комнаты в полном соответствии с актом приема-сдачи при выселении из общежития;

своевременного внесения в установленном университетом порядке платы за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг;

выполнения положений договора найма жилого помещения, заключенного с администрацией университета;

возмещения причиненного материального ущерба в соответствии с действующим законодательством РФ и заключенным договором найма жилого помещения.

3.6. Свободные места в общежитиях распределяются в следующем порядке:

студенты 1 курса бакалавриата, специалитета;

студенты 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, имеющие за предыдущий учебный год оценки успеваемости «отлично»;

студенты 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, имеющие за предыдущий учебный год оценки успеваемости «отлично» и «хорошо»;

студенты 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, имеющие за предыдущий учебный год оценки успеваемости «хорошо»;

студенты 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, имеющие за предыдущий учебный год оценки успеваемости «удовлетворительно» (при наличии свободных мест);

студенты магистратуры, аспирантуры (при наличии свободных мест).

3.7. Места в общежитии для студентов, обучающихся по программам СПО, предоставляются в следующем порядке:

студенты 1 курса, не достигшие совершеннолетия, имеющие средний балл аттестата 80 и более;

студенты 1 курса, достигшие совершеннолетия, имеющие средний балл аттестата 80 и более;

студенты 2 курса, не достигшие совершеннолетия, имеющие оценки

успеваемости «хорошо» и «отлично»;

студенты 2 курса, достигшие совершеннолетия, имеющие оценки успеваемости «хорошо» и «отлично»;

студенты 3 и 4 курсов, имеющие оценки успеваемости «хорошо» и «отлично»;

студенты 2, 3, 4 курсов, не имеющие академических задолженностей (при наличии свободных мест).

3.8. Иностранным обучающимся предоставляются места в общежитии в полном объеме с момента прибытия в университет.

4. Правила подачи и регистрации заявлений обучающихся, нуждающихся в общежитии

4.1. Заявления подаются:

4.1.1. Абитуриентами бакалавриата, специалитета и СПО в приемную комиссию в электронном виде при подаче документов в университет.

4.1.2. Студентами 2-4 курсов СПО (кроме студентов 2-4 курсов КСД) в администрацию общежития № 1 (г. Владивосток, ул. Державина, 57, каб. № 306, каб. № 8202) не позднее 30 июня текущего года.

4.1.3. Студентами 2-4 курсов КСД в администрацию общежития № 4 (г. Владивосток, ул. Добровольского, 20, каб. № 100) не позднее 30 июня текущего года.

4.1.4. Студентами 2-5 курсов бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры, в том числе иностранными студентами, в дирекцию студенческого городка (г. Владивосток, ул. Гоголя, 41, каб. № 8206) не позднее 15 июля текущего года.

4.1.5. Сотрудниками ДМКД и ИПИГ подаются списки иностранных студентов, прибытие которых в университет планируется впервые, в дирекцию студенческого городка в срок до 30 июня (для осеннего семестра) и 1 декабря (для весеннего семестра) текущего года по прилагаемой форме (приложение № 1).

4.2. Поданные заявления (приложение № 2) регистрируются в журнале учета заявлений на предоставление мест в общежитии в дирекции студенческого городка, для студентов КСД – в администрации общежития № 4, и передаются в комиссию для рассмотрения заявлений и принятия решений по ним.

4.3. Заявления, поданные после указанных сроков, рассматриваются комиссией по мере их поступления, но не ранее сентября текущего учебного года.

5. Порядок рассмотрения заявлений обучающихся, нуждающихся в общежитии

5.1. Первоочередное право на получение места для проживания в общежитии университета предоставляется следующим обучающимся:

детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства (студентам предоставляются места, отвечающие установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства РФ);

лицам, признанным инвалидами I, II или III группы после получения среднего профессионального образования или высшего образования, получающим повторное

профессиональное образование соответствующего уровня по другой профессии, специальности или направлению подготовки за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, бюджетов субъектов РФ и местных бюджетов в порядке, установленном Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» для лиц, получающих профессиональное образование соответствующего уровня впервые;

студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;

студентам, получившим государственную социальную помощь;

студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» – «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» – «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

участникам и детям участников специальной военной операции;

студенческой семье, состоящей из студентов-супругов (с учетом п. 2 ст. 1 Семейного кодекса РФ), при условии, что оба студента обучаются в ФГБОУ ВО «ВВГУ» (очная форма обучения).

5.2. Студентам, имеющим высокие результаты в учебной, научной, спортивной, творческой и общественной деятельности университета, места в общежитиях предоставляются по представлению начальника управления молодежной политики, утвержденному ректором университета в рамках выделенных квот.

5.3. Студентам, принимающим участие в летней трудовой бригаде по ремонту общежитий, предоставляются места в общежитиях по представлению директора студенческого городка.

5.4. Студентам, занявшим 1 место в ежегодном конкурсе «Общежития ВВГУ – территория достойной жизни» в номинации «Лучшая комната», предоставляются места в общежитиях по представлению директора студенческого городка.

5.5. Студентам 1-4 курсов, обучающимся по программам СПО, места в общежитиях предоставляются в рамках ежегодно выделяемых квот.

5.6. Студентам выпускного курса бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры, а также студентам 2-4 курсов, обучающимся по программам СПО, предоставляются места в общежитиях при наличии свободных мест, после заселения студентов, перечисленных в п. 5.1. – 5.4.

5.7. Студентам 1-5 курсов бакалавриата, специалитета, магистратуры, аспирантуры и 1-4 курсов СПО, нуждающимся в общежитии, зарегистрированным в г. Владивостоке, Владивостокском городском округе, г. Артеме, Артемовском городском округе, а также студентам, имеющим в собственности жилые помещения (их доли), расположенные в г. Владивостоке, Владивостокском городском округе, г. Артеме, Артемовском городском округе, места в общежитии предоставляются при наличии свободных мест.

5.8. Комиссия рассматривает поступившие заявления, в соответствии с настоящим регламентом принимает решение о предоставлении мест в общежитиях и формирует список лиц, заселяемых в общежития. Решение комиссии утверждается приказом ФГБОУ ВО «ВВГУ».

5.9. Приказ ФГБОУ ВО «ВВГУ» об утверждении списка лиц, которым предоставляется место в общежитии, размещается на сайте университета в разделе «Проживание» (<http://hostel.vvsu.ru/>) **не позднее 22 августа** текущего года (кроме студентов 1 курса).

6. Порядок заселения

6.1. Заселение обучающихся производится в соответствии с графиком заселения.

6.2. Непосредственное вселение в студенческое общежитие производится заведующими студенческими общежитиями.

6.3. Обучающийся должен предоставить следующие документы:

паспорт;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) в собственности обучающегося жилых помещений (их долей), расположенных в Приморском крае, один раз до заключения договора найма специализированного жилого помещения. В случае, если у обучающегося появилось в собственности жилое помещение (доля), расположенное в г. Владивостоке, Владивостокском городском округе, г. Артеме, Артемовском городском округе, он должен представить соответствующую информацию секретарю комиссии по распределению и предоставлению обучающимся мест в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «Владивостокский государственный университет» (каб. № 8206);

результаты флюорографического обследования (действительны в течение года);

оригинал справки по форме 20 (действительна в течение 3 дней);

фото (3*4 см., цветное или черно-белое) – 2 шт.;

удостоверение гражданина, подлежащего призыву на военную службу (приписное свидетельство), если таковое имеется;

разрешение территориального отдела опеки и попечительства на раздельное проживание с попечителем (для несовершеннолетних, находящихся под опекой);

страховой медицинский полис обязательного страхования граждан и сертификат о прививках (для самостоятельного прикрепления к медицинскому учреждению).

6.4. При заселении в общежитие несовершеннолетние обучающиеся обязаны дополнительно предоставить нотариально заверенное согласие родителей (законных представителей) (приложение № 3) на самостоятельный выход несовершеннолетнего за территорию ФГБОУ ВО «ВВГУ», самостоятельный выезд к месту постоянного проживания и посещение родственников.

6.5. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством РФ.

6.6. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством РФ и утверждается приказом ФГБОУ ВО «ВВГУ». Плата за общежитие взимается с даты вселения, указанной в приказе ФГБОУ ВО «ВВГУ» «О поселении в общежития студенческого городка» и в договоре найма жилого помещения.

6.7. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством РФ, положениями о студенческих общежитиях ФГБОУ ВО «ВВГУ» и настоящим регламентом:

6.7.1. Вселение в студенческое общежитие абитуриентов на время вступительных экзаменов производится на основании направления приемной комиссии ФГБОУ ВО «ВВГУ», при условии сдачи ими в приемную комиссию ФГБОУ ВО «ВВГУ» оригиналов документов, необходимых для зачисления в университет.

6.7.2. Абитуриенты, не прошедшие вступительные испытания, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результатов вступительных испытаний, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после рассмотрения апелляции.

6.8. Лица, заселяющиеся в студенческое общежитие, должны быть ознакомлены с Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития ФГБОУ ВО «ВВГУ», с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами, а также обязаны пройти соответствующий инструктаж по пожарной безопасности, правилами использования оборудования, мебели, содержания помещений общежития. Инструктаж и ознакомление вселяемых с указанными выше документами проводится заведующими студенческими общежитиями под подпись в соответствующем журнале.

6.9. При заселении в комнату заведующий студенческим общежитием (дежурный по общежитию) составляет с проживающим двусторонний акт приема-сдачи жилой комнаты, в котором указаны: состояние стен, потолка, пола, окон (отсутствие царапин, пятен, порезов, любых видов повреждений), состояние оборудования, мебели (рабочее состояние оборудования, отсутствие царапин, пятен, порезов, любых видов повреждений).

6.10. Обучающиеся, не вселившиеся в общежитие без уважительных причин (либо своевременно не сообщившие об их наличии) в период, определенный графиком заселения, считаются отказавшимися от общежития.

7. Порядок выселения

7.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа ФГБОУ ВО «ВВГУ» в случаях:

подачи проживающим личного заявления о выселении (приложение № 4);

отчисления обучающегося из ФГБОУ ВО «ВВГУ»;

расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

нарушения проживающим Правил внутреннего распорядка студенческого общежития.

7.2. В случае выселения из общежития проживающий:

подает заявление о выселении установленной формы;

в трехдневный срок освобождает занимаемое место (жилое помещение) в студенческом общежитии, сдав заведующему студенческим общежитием (дежурному по общежитию) по двухстороннему акту приема-сдачи и обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и ключ от комнаты под подпись. Также проживающий обязан предоставить в кастиелянную постельные принадлежности и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

Приложение № 1
к регламенту предоставления помещений
и заселения в общежития студенческого
городка ФГБОУ ВО «ВВГУ»

Список иностранных студентов, прибывающих во ФГБОУ ВО «ВВГУ» впервые

№ п/п	Фамилия	Имя	Отчест во	Пол ж/м	Страна	Дата рождения	№ паспорта, дата выдачи	Дата заезда	Дата отъезда	Общежитие, стоимость проживания, форма оплаты за проживание	Программа обучения

Руководитель _____

Ответственный исполнитель _____

Телефон _____

Приложение № 2
к регламенту предоставления помещений
и заселения в общежития студенческого
городка ФГБОУ ВО «ВВГУ»

Ректору ФГБОУ ВО «ВВГУ»
Терентьевой Т.В.

фамилия, имя, отчество

институт

группа

контактный телефон

место постоянной регистрации

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить место в общежитии на 20____-20____ учебный год.

_____/_____/_____

Дата *Подпись* *Расшифровка подписи*

Приложения:

1. Выписка из ЕГРН (Единого государственного реестра недвижимости) о наличии (отсутствии) в собственности обучающегося жилых помещений (их долей), расположенных в г. Владивостоке (предоставляется один раз до заключения договора найма специализированного жилого помещения).

2. Справка, подтверждающая первоочередное право на получение места для проживания в общежитии, если таковая имеется (п. 5.1 Регламента предоставления помещений и заселения в общежития студенческого городка «ФГБОУ ВО «ВВГУ»).

Приложение № 3
к регламенту предоставления помещений
и заселения в общежития студенческого
городка ФГБОУ ВО «ВВГУ»

ОБРАЗЕЦ СОГЛАСИЯ

Я,
гр. _____
дата рождения _____ место рождения _____
паспорт _____ выдан _____
зарегистрированный по адресу: _____
проживающий по адресу: _____
даю согласие на самостоятельный выход моего(й) несовершеннолетнего(й) сына
(дочери)
ФИО _____
дата рождения _____ свидетельство о рождении (паспорт) _____
выдано _____
в период обучения: с _____ 20__ по _____ 20__ за территорию ФГБОУ ВО
«ВВГУ» (г. Владивосток, ул. Гоголя, 41), а также общежития № _____ (г. Владивосток,
ул. _____)
на самостоятельный выезд к месту постоянного проживания по адресу: _____
_____ в выходные, праздничные дни, каникулярный период, а также на посещение
родственников
ФИО _____
проживающих по адресу: _____.

Маршрут движения от ФГБОУ ВО «ВВГУ», а также от общежития № ____ до
места постоянного проживания и места проживания родственников моему (ей)
сыну(дочери) известен. Правила нахождения в общественных местах моему (ей)
сыну(дочери) известны. О последствиях самовольного ухода я, мой (я) сын(дочь)
предупреждены.

В период нахождения моего (ей) сына/дочери вне территории ФГБОУ ВО
«ВВГУ» обязуюсь обеспечить наличие при нем(ней) документов, подтверждающих
личность, а также заверенной в установленном порядке копии настоящего согласия.

Ответственность за жизнь, здоровье, перемещение и нахождение моего(ей)
сына/дочери вне территории ФГБОУ ВО «ВВГУ», общежития № _____, а также в
пути следования к месту назначения беру на себя. Претензий, в случае
непредвиденных обстоятельств, к ФГБОУ ВО «ВВГУ» иметь не буду.

Я понимаю правовые последствия совершаемого волеизъявления. Смысл и
значение настоящего согласия мне понятны. Условия волеизъявления соответствуют
моим действительным намерениям.

Обращаем ваше внимание:

Если законный представитель (родитель, усыновитель или попечитель) не
может присутствовать при заключении договора найма жилого помещения в
студенческом общежитии ФГБОУ ВО «ВВГУ», а также при заселении или выселении

несовершеннолетнего, он может дополнить данное согласие разрешением несовершеннолетнему самостоятельно заключать договор найма жилого помещения и осуществлять все действия, связанные с указанным договором.

ОБРАЗЕЦ ДОПОЛНЕНИЯ

Также даю своё согласие на заключение моим(ей) несовершеннолетним(ей) сыном (дочерью)

ФИО _____

договора найма жилого помещения в студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Владивостокский государственный университет» на условиях, указанных в договоре найма, с содержанием которого я ознакомлен(а), и на совершение им(ею) всех действий, связанных с заключением указанного выше договора (регистрация по месту пребывания, получение платежного документа, внесение платы за проживание и др.).

Для справки:

1) *Адрес ФГБОУ ВО «ВВГУ»* – г. Владивосток, ул. Гоголя, д. 41.

2) Адрес общежития, в котором будет проживать студент:

Общежитие № 1 – г. Владивосток, ул. Державина, д. 57 (для обучающихся колледжа индустрии моды и красоты, Академического колледжа, IT-колледжа).

Общежитие № 2 – г. Владивосток, ул. Державина, д. 59 (для обучающихся по программам высшего образования).

Общежитие № 4 – г. Владивосток, ул. Добровольского, д. 20 (для обучающихся колледжа сервиса и дизайна).

Согласие оформляется *один раз* на срок со дня заселения в общежитие и до наступления совершеннолетия.

В студенческий городок предоставляется **ОРИГИНАЛ** согласия.

Приложение № 4
к регламенту предоставления помещений
и заселения в общежития студенческого
городка ФГБОУ ВО «ВВГУ»

Ректору ФГБОУ ВО «ВВГУ»
Терентьевой Т.В.

фамилия, имя, отчество

группа

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выселить меня из общежития № _____, комната № _____.

адрес: _____.

Дата выезда _____ 202 _____ года.

_____ / _____ / _____

Дата *Подпись* *Расшифровка подписи*

ОБХОДНОЙ ЛИСТ

Кастелянша _____

Паспортист _____

Дежурный по общежитию _____

Заведующий общежитием

_____ / _____ / _____

Дата *Подпись* *Расшифровка подписи*

Оставленных личных вещей в комнате нет

_____ / _____ / _____

Дата *Подпись* *Расшифровка подписи обучающегося*